

 AERONÁUTICA CIVIL UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL	MINISTERIO DE TRANSPORTE UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE LA AERONÁUTICA CIVIL MANUAL DE INTERVENTORÍA INFORME SEMANAL		VERSIÓN 1
			PAGINA 1 de 2

UNIDAD EJECUTORA:		UNIDAD CENTRAL		FECHA:		13/08/23	
Semana No		15		Del :		7/08/23 AL: 13/08/23	
Plazo Total		610		DÍAS			
Tiempo transcurrido desde el inicio del contrato:		104		Tiempo restante		506 DÍAS	
porcentaje del tiempo transcurrido(%)		17,05%		Porcentaje de tiempo restante		82,95%	
Nombre del Supervisor :		ARQ. MARISOL PUEENTES					

OBJETO DEL CONTRATO			
CONTRATO DE OBRA. 22001401 H4 DE 2022- MANTENIMIENTO LADO AIRE Y LADO TIERRA DEL AEROPUERTOS DE SAN ANDRES Y PROVIDENCIA, INCLUYENDO AYUDAS AEROPORTUARIAS Y EQUIPOS ELECTROMECÁNICOS			

AEROPUERTOS DE SAN ANDRES Y PROVIDENCIA			
	Semanal	Acumulado	
(%) Programado	3,22%	24,003%	(%) Ejecutado
Valor programado (\$)	\$ 271.393.608,77	\$ 2.021.317.777,78	Valor ejecutado(\$)
			Evaluación
			Porcentaje avance
			Valor avance

DATOS CONTRACTUALES			
CONTRATO DE OBRA		CONTRATO DE INTERVENTORÍA	
Contratista:	CONSORCIO SERRANILLA – NIT. 901.694.974-4	Contratista:	CB INGENIEROS S.A.S – NIT. 860.509.943-7
Contrato No:	22001401 H4 2022	Contrato No:	22001432 H3 2022
Valor Inicial:	\$ 8.420.951.976,00	Valor inicial:	\$ 2.377.958.400,00
Valor anticipo:	\$ 2.665.675.457,00	Valor anticipo:	NO APLICA
Plazo inicial:	20 MESES SIN EXCEDER EL 31 DE DICIEMBRE del 2024	Plazo inicial:	20 MESES SIN EXCEDER EL 31 DE DICIEMBRE del 2024
Fecha de iniciación:	2-may-23	Fecha de iniciación:	2-may-23
Fecha de vencimiento:	31-dic-24	Fecha de vencimiento:	31-dic-24
Modificadorio No. Prórroga No.	N/A	Modificadorio No. Prórroga No.	N/A
Fecha de Terminación Según Prórroga No.	N/A	Fecha de Terminación Según Prórroga No.	N/A
Suspensión No.	N/A	Suspensión No.	N/A
Periodo de Suspensión No.	N/A	Periodo de Suspensión No.	N/A
Levantamiento de la suspensión No.	N/A	Levantamiento de la suspensión No.	N/A
Nueva fecha de terminación	N/A	Nueva fecha de terminación	N/A
Valor total actual del contrato	\$ 8.420.951.976	Valor total actual del contrato	\$ 2.377.958.400

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA
Lunes festivo 07 de agosto de 2023 Aeropuerto de san Andrés: Se realiza pintura de fachada principal, Se instala malla de 1m de altura para reparar tramos con afectación de cerramiento sector Natania. Se realizo arreglo de afectaciones a la malla. Trabajos nocturnos de pulida y brillada de pisos sala de espera 4. Aeropuerto de Providencia Trabajo de corte vegetación en zona de torre de control.
Martes 08 de agosto de 2023 Aeropuerto de san Andrés: Continúa rocería manual en zonas de seguridad cabecera de pista 06. Se realiza limpieza y mantenimiento de cerramiento perimetral sector de la rocosa. Se instala malla de 1m de altura para reparar tramos con afectación de cerramiento sector Natania. Pintura y resane de fachada principal. Trabajos nocturnos de pulida y brillada de pisos sala de espera 1. Aeropuerto de Providencia Recolección de residuos de corte de arbustos por la torre de control y corte de arbustos y rocería detrás de la cabecera 17 costado este.
miércoles 09 de agosto de 2023 Aeropuerto de san Andrés: Rocería manual en bordes de pista. Recolección de material vegetal. Se realiza limpieza y mantenimiento de cerramiento perimetral sector de AquaWorks. Se instala malla de 1m de altura para reparar tramos con afectación de cerramiento sector Sarie Bay. Limpieza de canal 11 costado izquierdo cabecera 24. Se suspende trabajo de resane y pintura de fachada principal debido a inconsistencias en los permisos de alturas. Trabajos nocturnos de pulida y brillada de pisos sala de espera 4 Aeropuerto de Providencia Se continua con la actividad de corte de arbustos y rocería detrás de la cabecera 17 costado este.
Jueves 10 de agosto de 2023 Aeropuerto de san Andrés: Rocería manual en zonas de seguridad y bordes de pista. Se realiza limpieza y mantenimiento de cerramiento perimetral sector de AquaWorks. Se instala malla de 1m de altura para reparar tramos con afectación de cerramiento sector Sarie Bay. Revisión de afectaciones en luminarias de baños terminal aéreo. Trabajos nocturnos de pulida y brillada de pisos sala de espera 1. Aeropuerto de Providencia Corte de arbustos y rocería detrás de la cabecera 17 costado este, ya se encuentran interviniendo el último tramo al final de la malla.

 AERONÁUTICA CIVIL UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL	MINISTERIO DE TRANSPORTE UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE LA AERONÁUTICA CIVIL MANUAL DE INTERVENTORÍA INFORME SEMANAL	VERSIÓN	1
		PÁGINA	1 de 2

UNIDAD EJECUTORA:		UNIDAD CENTRAL		FECHA:		13/08/23
Semana No	15	Del :	7/08/23	AL:		13/08/23
Plazo Total	610	DÍAS				
Tiempo transcurrido desde el inicio del contrato:	104			Tiempo restante	506	DÍAS
porcentaje del tiempo transcurrido(%)	17,05%			Porcentaje de tiempo restante	82,95%	

Viernes 11 de agosto de 2023

Aeropuerto de san Andrés:

Rocería manual en zonas de seguridad borde de pista. Se realiza limpieza y mantenimiento de cerramiento perimetral sector de AquaWorks.
 Inicia trabajos de limpieza profunda en mobiliarios de llegada internacional.
 Trabajos nocturnos de pulida y brillada de pisos sala de espera 1.

Aeropuerto de Providencia

Se continuó con la actividad de corte de arbustos sobre la cabecera 17 costado este, se empezó el corte de arbustos detrás de la estación de bomberos y se continuó con la recolección de los residuos en la cabecera 35 costado oeste.

Sábado 12 de agosto de 2023

Aeropuerto de san Andrés:

Recolección de rocería manual en zonas de seguridad de pista. Se realiza limpieza y mantenimiento de cerramiento perimetral sector de Sarie Bay
 Continúa trabajos de pintura de fachada.
 Se hace reparaciones menores en cerramiento perimetral para evitar paso de personas y animales.
 Se hace recorrido en conjunto para establecer áreas de malla para reparación.
 Trabajos nocturnos de pulida y brillada de pisos pasillo de embarque segundo piso.

Aeropuerto de Providencia

Corte de arbustos y rocería detrás de la cabecera 17.

Domingo 13 de agosto de 2023,

AEROPUERTO DE SAN ANDRES:

Día festivo, no se realizaron trabajos.

AEROPUERTO DE PROVIDENCIA

Día festivo, no se realizaron trabajos.

RESUMEN EJECUTIVO DEL CONTRATO

El Contratista continua realizando trabajos de mantenimiento rutinario en las zonas de seguridad lado aire de rocería manual con guadaña, corte de arbustos contra borde de cerramiento costado oriental y limpieza de malla de cerramiento, pulida de pisos segundo nivel del terminal, continua trabajos de resane para fachada, de igual manera se realizan trabajos de rocería manual con guadaña y corte de arbustos en el Aeropuerto de Providencia. Se realiza diagnóstico y atenciones entre contratista y la Interventoría para reportes de filtraciones, revisión de puertas y baños con afectaciones.

EMPLEOS

Dentro del presente contrato tendrá prelación el personal que sea raizal , considerando en todo momento la calidad , el rendimiento y los costos intrínsecos que representa. De esta manera al determinarse que alguna de las tres condiciones no se cumple dentro de los parámetros establecidos se procederá a buscar el personal dentro del continente para realizar esta labor: esta semana se protocolario el ingreso del personal administrativo y las cuadrillas operativas para la rocería , limpieza de mallas y limpieza de calanes dentro del aeropuerto.

PERSONAL DE OBRA

RESIDENTE DE OBRA	1	todos en exámenes médicos				
RESIDENTE DE OBRA AUXILIAR	1	todos en exámenes médicos				
INSPECTOR SISOMA	1	todos en exámenes médicos				
AUX INSPECTOR SISOMA		todos en exámenes médicos				
INGENIERA AMBIENTAL		todos en exámenes médicos				
OFICIAL DE OBRA	6	todos en exámenes médicos				
GUADAÑERO	9	todos en exámenes médicos				
MAESTRO	2	todos en exámenes médicos				
TOTAL	20	TOTAL	20	TOTAL	0	

BENEFICIOS TECNICOS Y SOCIALES

Se dio trabajo a personal es condición de raizales en el archipiélago considerando las disminuciones representativa del comercio local y de turismo . Así mismo se plantean en borrador intervenciones de impacto dentro del aeropuerto garantizando en todo momento la operatividad y el confort del usuario

GESTIÓN DE LOS TRAMITES CONTRACTUALES

Se realizaron exámenes médico , afiliaciones , del personal a ingresar , es donde se establecido por entrevistas una serie de personal calificadas para los trabajos a realizar. Así mismo entre supervisión , interventoría y obra se realizaron los recorrido lado aire y lado tierra en donde se estipularon las necesidades aeroportuarias conforme a los ítems contractuales y trabajos por bolsa de monto agotable para realizar

MANEJO DEL ANTICIPO

La Aeronautica Civil, ya realizo el desembolso del anticipo a la cuenta de la Fiducia

AVANCE FINANCIERO DE OBRA

ACTA No.	PERIODO	VALOR	%
1	Del 02/05/23 al 20/06/23		0,00%
2			
ACUMULADO		\$ -	0,00%

VALOR CONTRATO	\$ 8.420.951.976,00
ACUMULADO FACTURADO	\$ -
PENDIENTE POR FACTURAR	\$ 8.420.951.976,00
% PENDIENTE POR FACTURAR	100,00%

AVANCE FINANCIERO DE INTERVENTORÍA

ACTA No.	PERIODO	VALOR	%
1	Del 02/05/23 al 20/06/23		0,00%
2			
ACUMULADO		\$ -	0,00%

VALOR CONTRATO	\$ 2.377.958.400,00
ACUMULADO FACTURADO	\$ -
PENDIENTE POR FACTURAR	\$ 2.377.958.400,00
% PENDIENTE POR FACTURAR	100,00%

 AERONÁUTICA CIVIL UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL	MINISTERIO DE TRANSPORTE UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE LA AERONÁUTICA CIVIL MANUAL DE INTERVENTORÍA INFORME SEMANAL		VERSIÓN 1
			PÁGINA 1 de 2

UNIDAD EJECUTORA:		UNIDAD CENTRAL		FECHA:		13/08/23	
Semana No	15	Del :	7/08/23	AL:	13/08/23		
Plazo Total	610	DÍAS					
Tiempo transcurrido desde el inicio del contrato:	104	Tiempo restante	506	DÍAS			
porcentaje del tiempo transcurrido(%)	17,05%	Porcentaje de tiempo restante	82,95%				

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA 1. El Contratista continua sigue sin presentar la hoja de vida del Inspector de apoyo lado aire y/o lado tierra, también continua sin presentar el Plan de Mantenimiento ajustado a las observaciones realizada por la Arq. Marisol, y la Ingeniera Ambiental no se encuentra 100% de tiempo completo de dedicación en obra. 2. Se conciliaron entre el Contratista y la Interventoría algunas actividades de pago para el acta parcial de obra No. 2 3. Se realizan visitas para atender afectaciones por contingencia en el terminal de San Andres. 4. Se realiza reunion en Aerocivil para socializar item no previstos. 5. Se realiza suministro e instalación de malla de cerramiento de un metro de altura para tapar huecos en el cerramiento 6. Se hace limpieza profunda de mobiliario y ventanas.	DIRECTOR DE PROYECTO  ING. ANDRES FELIPE MACKENZIE F. Director de Interventoría
--	--